



## Protokoll

**Projekt:** Gemeinde Söhrewald, B-Plan Nr. 11 „Wohnpark am Schwarzebach“  
**Betreff:** Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB  
**Datum:** 10.11.2016, 19:00 Uhr  
**Ort:** Gemeinde Söhrewald, OT Wellerode, Dorfgemeinschaftshaus  
**Teilnehmer:** Ca. 20 Personen, gem. Teilnehmerliste im Anhang  
**Verteiler:** Verfahrensakte

---

Herr Weise begrüßt die Anwesenden, Frau Wicke (Büro für Freiraum- und Landschaftsplanung, Grebenstein (BfFL) stellt anhand einer Bildschirmpräsentation den Verfahrensablauf des Bauleitplanverfahrens sowie die Ziele und Zwecke der Planung vor.

Im Anschluss besteht die Möglichkeit zur Diskussion. Daraus sind folgende Punkte festzuhalten:

### Erschließung

- Die Erschließung erfolgt von der Schulstraße aus, die seitens der Gemeinde in Kürze für Begegnungsverkehr ausgebaut wird.
- Parkplätze werden im rückwärtigen Bereich der Gebäude vorgesehen, z.T. überdacht.

### Nutzungen

- Es wird eine Frage zur Selbstversorgung mit Lebensmitteln gestellt.
- Herr Weise weist auf den „Dorfservice“ hin, der als Bustransfer auch zukünftig die Verbindung zu Lebensmittelmarkt u.a. Geschäften im Ort herstellen wird. Ein Kiosk o.ä. ist derzeit nicht geplant.
- Die Frage nach der Bezeichnung „Tagespflege“ und deren Leistung wird von Herrn Weise beantwortet. Als Träger für diese Einrichtung konnte die Sozialstation Söhre Kaufunger Wald gewonnen werden.

### Weitere Themen

Über die Inhalte zum vorgestellten Bauleitplanverfahren hinaus wurden seitens der Anwesenden zahlreiche Fragen zu Planungsdetails bis hin zu geplanten Wohnungszuschnitten gestellt, die von Herrn Weise umfassend beantwortet wurden.

Am Schluss der Veranstaltung weist Herr Weise auf den weiteren Zeitplan hin, der den Aufstellungs- und den Entwurfsbeschluss für die Dezembersitzung 2016 vorsieht. Die geplante Offenlage des Entwurfes ist der Januar 2017.

Herr Weise schließt die Sitzung um 20.15 Uhr.

Aufgestellt, den 14.11.2016

Angelika Wicke