

Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 13.05.2025



Beginn: 19:30 Uhr Unterbrechungen

Ende: 21:05 Uhr Gesetzliche Mitgliederzahl: 11
Anwesend: 10

Anwesend:

UNS-Fraktion

Herr Pascal Fleck
Herr Jason Jakobshagen

SPD-Fraktion

Frau Angelika Horstkotte-Pausch
Frau Simone Mader
Herr Manfred Rewald
Herr Heinrich Spindeler
Herr Jörn Werner
Frau Meta Zinke

CDU-Fraktion

Herr Bernd Eberwein
Herr Martin Pabst

Gemeindevorstand

Herr Bürgermeister Ralf Eberwein

Schriftführung

Frau Sonja Zufall

Vorsitzender der Gemeindevertretung

Herr Werner Pausch

Gäste

Frau Berkmann (KVK)

Abwesend:

UNS-Fraktion

Herr Jörg Braunsch
Frau Anja Deubach-Sienel

SPD-Fraktion

Herr Hans Staudte

CDU-Fraktion

Herr Thomas Wenkel

- 1 Mitteilungen / Anfragen
 Vorlage: 0077/2025
- 2 Mietabsichtserklärung zur Anmietung von Räumlichkeiten
 zum Betrieb einer Kindertagesstätte im Ortsteil Wellerode
 Vorlage: 0066/2025

Bemerkungen:

Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses wurden durch Einladung vom 09.05.2025 für den 13.05.2025, 19:30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung und die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben. Die Beratungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Das vorsitzende Mitglied eröffnete die Sitzung und stellte die frist- und formgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1 Mitteilungen / Anfragen Vorlage: 0077/2025

zur Kenntnis genommen

Bürgermeister Eberwein	
Stadtradeln	
Bürgermeister Eberwein weist daraufhin, dass am 25.05.2025 die Auftaktveranstaltung des Stadtradelns in Söhrewald stattfindet. Die Aktion „Stadtradeln“ findet im Zeitraum vom 25.05. – 14.06.2025 statt. Es sind wieder verschiedene gemeinsame Touren geplant. Entsprechende Veröffentlichungen erfolgen im Söhrewaldboten und der „meinOrt“-App.	
Bürgerversammlung	
Bürgermeister Eberwein weist daraufhin, dass am 22.05.2025 eine Bürgerversammlung im DGH Eiterhagen stattfindet. Bürgermeister Eberwein freut sich auf eine rege Teilnahme.	
Heinrich Spindeler	
Dorfservice	
Im Namen des Seniorenbeirates fragt Herr Spindeler nach dem Status zum Dorfservicebus. Laut Bürgermeister Eberwein läuft der Vertrag Ende 2025 aus. Die Verwaltung hat vom jetzigen Betreiber eine Kostenaufstellung der letzten Jahre erhalten. Derzeit sucht Frau Messerle nach zukünftigen Fördermöglichkeiten.	

TOP 2 Mietabsichtserklärung zur Anmietung von Räumlichkeiten zum Betrieb einer Kindertagesstätte im Ortsteil Wellerode Vorlage: 0066/2025

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Abschluss der Mietabsichtserklärung mit der Kommunalen Versorgungskasse (KVK) mit den darin enthaltenen Parametern.

Die entsprechenden Details des Mietvertrages werden, im Nachgang, gemeinsam mit der KVK ausgearbeitet. Dieser wird zur endgültigen Beschlussfassung den Gemein-

degremien vorgelegt. Der beigefügte Mietvertragsentwurf enthält zum jetzigen Zeitpunkt noch Passagen, die im Nachgang zu klären sind und erhebt daher keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Richtigkeit.

Die Mietabsichtserklärung beinhaltet u. a. Aussagen zum Mietgegenstand und der Bauverpflichtung, zur Mietzeit (15/25 Jahre mit Optionsrecht), zum Mietzins sowie Betriebs- und Nebenkosten, zur Bauausführung sowie zum Recht auf außerordentliche Kündigung.

Der Tagesordnungspunkt wurde eingehend von den Mitgliedern des Haupt- und Finanzausschusses und Frau Bergmann (KVK) diskutiert.

Eine endgültige Beschlussfassung soll in der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 17.06.2025 und in der Sitzung der Gemeindevertretung am 25.06.2025 erfolgen.

zurückgezogen

gez. Manfred Rewald
Vorsitzender
Söhrewald, den 15.05.2025

gez. Sonja Zufall
Schriftführer
Söhrewald, den 15.05.2025