

Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bau- und Umweltfragen am 07.10.2014



Beginn: 19:35 Uhr Unterbrechungen

Ende: 20:40 Uhr Gesetzliche Mitgliederzahl: 7
Anwesend: 7

Anwesend:

stellv. Vorsitzende/r

Herr Peter Wendel

CDU-Fraktion

Herr Bernd Eberwein

FDP-Fraktion

Herr Jürgen Langhuth

Erster Beigeordneter

Herr Dieter Zinke

Schriftführer

Frau Sonja Zufall

Vertreter/in

Frau Anja Deubach

Herr Ralf Eberwein

Herr Gerhard Lücke

Frau Ingrid Lücke

Abwesend:

Vorsitzende/r

Herr Reiner Brandau

SPD-Fraktion

Herr Andreas Erdmann

Herr Dirk Schneider

Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Herr Jason Jakobshagen

Gemeindevorstand

Herr Michael Steisel

- 1 Beteiligung der Gemeinde Söhrewald an der EAM Sammel-
 und Vorschalt Mitte GmbH
 Vorlage: 0223/2014/2
- 2 Betreibervertrag Waldschwimmbad Wattenbach
 Vorlage: 0224/2014/2
- 3 Vereinbarung über die von der Gemeinde Söhrewald sowie
 den Kirchengemeinden Eiterhagen-Wattenbach und Wellero-
 de gemeinsam verantwortete Jugendarbeit in Söhrewald
 Vorlage: 0225/2014/2

Bemerkungen:

Die Mitglieder des Ausschusses für Bau- und Umweltfragen wurden durch Einladung vom 02.10.2014 für den 07.10.2014, 19:35 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung und die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben. Die Beratungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Der stellvertretende Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die frist- und formgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1 Beteiligung der Gemeinde Söhrewald an der EAM Sammel- und Vorschalt Mitte GmbH
Vorlage: 0223/2014/2

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Söhrewald beschließt:

1. Die **Gemeinde Söhrewald** soll sich als Gesellschafter an der EAM Sammel- und Vorschalt **Mitte** GmbH beteiligen. Sie erwirbt von der EAM Beteiligungen GmbH einen Gesellschaftsanteil in Höhe von ca. **0,760** % am Stammkapital der Gesellschaft. Der an die EAM Beteiligungen GmbH zu erbringende Kaufpreis beträgt ca. € 190,00.
2. Die **Gemeinde Söhrewald** stimmt in ihrer Stellung als Gesellschafter der EAM Sammel- und Vorschalt **Mitte** GmbH in deren Gesellschafterversammlung der beabsichtigten Satzungsänderung zu.
3. Die **Gemeinde Söhrewald** nimmt die beabsichtigte Abberufung des bisherigen Geschäftsführers und die Bestellung neuer Geschäftsführer(innen) zur Kenntnis.
4. Die **Gemeinde Söhrewald** stimmt in ihrer Stellung als Gesellschafter der EAM Sammel- und Vorschalt **Mitte** GmbH in deren Gesellschafterversammlung dem beabsichtigten Erwerb von ca. **16,606** % der Gesellschaftsanteile an der EAM GmbH & Co. KG und dem damit einhergehende anteiligen mittelbaren Erwerb der Töchter- und Enkelgesellschaften der EAM GmbH & Co. KG zu.
5. Die **Gemeinde Söhrewald** nimmt die beabsichtigte Kreditaufnahme der EAM

Sammel- und Vorschalt **Mitte GmbH** in Höhe von bis zu € **14.957.119,00** zur Finanzierung der auf die Gesellschaftsanteile an der EAM GmbH & Co. KG entfallenden Einlageverpflichtung zur Kenntnis. Die **Gemeinde Söhrewald** übernimmt für die Finanzierung der Kreditaufnahme durch die EAM Sammel- und Vorschalt **Mitte GmbH** eine anteilige Höchstbetrags-Ausfallbürgschaft für Kreditkapital- und Nebenforderungen in Gesamthöhe von bis zu € **121.000** gegenüber der finanzierenden Banken.

6. Die **Gemeinde Söhrewald** übernimmt eine anteilige Höchstbetrags-Ausfallbürgschaft für Kreditkapital- und Nebenforderungen in Gesamthöhe von bis zu € **1.006.000,00** gegenüber dem Bankenkonsortium, das den Kauf der Aktien an der E.ON Mitte AG finanziert hat.
7. Die **Gemeinde Söhrewald** stimmt der im Gesellschaftsvertrag der Sammel- und Vorschalt **Mitte GmbH** vorgesehenen Thesaurierung der auf sie entfallenden Gewinnanteile aus der EAM Sammel- und Vorschalt **Mitte GmbH** und der Verpflichtung, die ihr von der EAM GmbH & Co. KG bezahlte Avalprovision in die EAM Sammel- und Vorschalt **Mitte GmbH** einzubringen zu. Die **Gemeinde Söhrewald** ist sich bewusst, dass Thesaurierung und Einlageverpflichtung ein kreditähnliches Rechtsgeschäft darstellen.
8. Zur Umsetzung der vorherigen Beschlüsse wird der Gemeindevorstand ermächtigt und beauftragt, sämtliche zur Umsetzung der mittelbaren Beteiligung der **Gemeinde Söhrewald** an der EAM GmbH & Co. KG notwendigen Willenserklärungen abzugeben und die notwendigen Verträge, insbesondere den Konsortialvertrag, die Bürgschaftsverträge, die Avalprovisionsvereinbarungen und den Geschäftsanteilskauf- und Abtretungsvertrag, zu unterzeichnen. Der **Gemeindevorstand** wird weiterhin ermächtigt und beauftragt, den projektbegleitenden Beratern der beitretenden Kommunen für die Gewährleistung der rechtzeitigen Unterzeichnung im Rahmen des Beitrittstermins die dem Beschluss als Anlage beiliegende Vollmacht unter Befreiung von § 181 BGB für die Unterzeichnung zu erteilen.
9. Der kommunale Vertreter der **Gemeinde Söhrewald** in der Gesellschafterversammlung der EAM Sammel- und Vorschalt **Mitte GmbH** wird ermächtigt und beauftragt, sämtlichen zur Umsetzung der mittelbaren Beteiligung der **Gemeinde Söhrewald** an der EAM GmbH & Co. KG notwendigen Willenserklärungen abzugeben, insbesondere der Satzungsänderung, der Abberufung des bisherigen Geschäftsführers und der Bestellung neuer Geschäftsführer(innen), dem beabsichtigten Erwerb von ca. **16,606 %** der Gesellschaftsan-

teile an der EAM GmbH & Co. KG , der Kreditaufnahme zur Finanzierung der auf die Gesellschaftsanteile an der EAM GmbH & Co. KG entfallenden Einlageverpflichtung und dem Abschluss der Avalprovisionsvereinbarungen mit den kommunalen Gesellschaftern für die Übernahme anteiliger Bürgschaften für die Kreditaufnahme zuzustimmen.

Der kommunale Vertreter in der Gesellschafterversammlung der EAM Sammel- und Vorschalt **Mitte** GmbH wird weiterhin ermächtigt und beauftragt, die Geschäftsführung der EAM Sammel- und Vorschalt **Mitte** GmbH bzw. deren jeweiligen organschaftlichen Vertreter anzuweisen, die Beschlüsse der Gesellschafterversammlung umzusetzen, die weiteren, zur Umsetzung der mittelbaren Beteiligung der **Gemeinde Söhrewald** an der EAM GmbH & Co. KG, notwendigen Willenserklärungen abzugeben und die erforderlichen Verträge, insbesondere den Konsortialvertrag, den Kreditvertrag, die Avalprovisionsvereinbarungen und den Gesellschaftsanteilskauf- und Abtretungsvertrag über die Gesellschaftsanteile an der EAM GmbH & Co. KG zu unterzeichnen.

mehrheitlich beschlossen
Ja 5 Nein 1 Enthaltung 1

TOP 2 Betreibervertrag Waldschwimmbad Wattenbach
Vorlage: 0224/2014/2

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Söhrewald beschließt den als Anlage beigefügten Betreibervertrag zur Übergabe des Betriebs des Waldschwimmbads in Wattenbach an den Förderverein Waldschwimmbad Wattenbach e.V.

Im Rahmen der Sportförderung wird dem Förderverein jährlich ein Zuschuss in Höhe von 40.000 € zur Verfügung gestellt.

Der Vertrag wird unbefristet zum 01.01.2015 abgeschlossen. Eine Kündigung ist frühestens zum 31.12.2016 möglich.

Die Fördermittel sind im Rahmen der Haushaltskonsolidierung einzusparen.

mehrheitlich beschlossen
Ja 6 Nein 1 Enthaltung 0

TOP 3 Vereinbarung über die von der Gemeinde Söhrewald sowie den Kirchengemeinden Eiterhagen-Wattenbach und Wellerode gemeinsam verantwortete Jugendarbeit in Söhrewald
Vorlage: 0225/2014/2

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Söhrewald beschließt die als Anlage beigefügte Vereinbarung über die von der Gemeinde Söhrewald sowie den Kirchengemeinden Eiterhagen-Wattenbach und Wellerode gemeinsam verantwortete Jugendarbeit in Söhrewald.

Die Mittel für die Vereinbarung werden im Haushaltsplan für das Jahr 2015 auf 30.000 € festgelegt. Die Vereinbarung soll zum 01.01.2015 in Kraft treten.

Die übrigen Bestandteile des Vertrages bleiben unverändert.

einstimmig beschlossen
Ja 7

TOP 4 Mitteilungen und Anfragen Vorlage: 0231/2014

zur Kenntnis genommen

Anja Deubach

Brücke „Haus des Gastes“ Frau Deubach fragt an, wann die neue Brücke am 430
„Haus des Gastes“ zu betreten ist und wann die Absperrun-
gen verschwinden.

Der Erste Beigeordnete Zinke wird dies mit der Bauverwal-
tung klären.

gez. Peter Wendel
Stellv. Vorsitzender
Söhrewald, den 14.10.2014

gez. Sonja Zufall
Schriftführer
Söhrewald, den 14.10.2014