

Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 16.02.2016



Beginn: 19:35 Uhr Unterbrechungen

Ende: 21:35 Uhr Gesetzliche Mitgliederzahl: 7
Anwesend: 6

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Manfred Rewald

SPD-Fraktion

Herr Ralf Eberwein

Herr Hans Staudte

Frau Meta Zinke

Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Frau Anja Deubach

Gemeindevorstand

Herr Michael Steisel

Schriftführer

Frau Sonja Zufall

Vertreter/in

Herr Bernd Eberwein

Extern

Herr Grimm, Planungs- und Ingenieurbüro

Herr Bambey, Berater Projekt 50+

Abwesend:

CDU-Fraktion

Herr Martin Pabst

FDP-Fraktion

Frau Christel Högemann-Lohse

- 1 Beschlussfassung Wohnen 50plus Bauträger - Auswahlverfahren
Vorlage: 0023/2016
- 2 Aufstellungsbeschluss Abrundungssatzung Nr. 3 "Betreutes Wohnen Schulstraße"
Vorlage: 0024/2016
- 3 Sachbericht Baugebiet Wattenbach Poststraße
Vorlage: 0029/2016
- 4 Sachbericht Dorferneuerung Öffnung Fahrenbach
Vorlage: 0030/2016

- 5 Mitteilungen und Anfragen
Vorlage: 0031/2016
- 6 Beitritt der Gemeinde Söhrewald zum Trägerverbund "Barke"
Vorlage: 0007/2016/1
- 7 Beitritt der Gemeinde Söhrewald zum Trägerverbund „Beratungsstelle für Ältere“
Vorlage: 0008/2016/1
- 8 Kooperationsvertrag Dorfservice
Vorlage: 0022/2016

Bemerkungen:

Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses wurden durch Einladung 11.02.2016 vom für den 16.02.2016, 19:30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung und die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben. Die Beratungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Das vorsitzende Mitglied eröffnete die Sitzung und stellte die frist- und formgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1 Beschlussfassung Wohnen 50plus Bauträger - Auswahlverfahren Vorlage: 0023/2016

Beschlussvorschlag:

**Der Haupt- und Finanzausschluss schlägt der Gemeindevertretung die Beauftragung der Fa. Fisseler als Bauträger für das Bauvorhaben „Errichtung einer Wohnanlage mit dem Konzept 50plus und einer Tagespflegeeinrichtung“ vor.
Der Gemeindevorstand wird beauftragt mit der Fa. Fisseler und dem Zweckverband Sozialstation Kaufunger Wald – Söhre den von der Gemeindevertretung am 25.11.2015 beschlossenen Kooperationsvertrag mit dem dazugehörigen Servicevertrag abzuschließen.**

einstimmig beschlossen

TOP 2 Aufstellungsbeschluss Abrundungssatzung Nr. 3 "Betreutes Wohnen Schulstraße" Vorlage: 0024/2016

Beschlussvorschlag:

Das Baurecht für den Bereich der Flurstücke Flur 3, Flurstücke 20/17, 20/18 und 103 in der Ortslage Wellerode soll durch Aufstellung einer Abrundungssatzung nach §34 Abs.4(3) Baugesetzbuch (BauGB) erlangt werden. Hierfür soll das vereinfachte Verfahren nach §13 Abs.2 durchgeführt werden. Der Geltungsbereich für die Abrundungssatzung ist in der Anlage1 zur Vorlage dargestellt.

Auf eine frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs.1 und §4 Abs.1 soll

verzichtet werden. Der Öffentlichkeit soll gemäß §3 Abs.2 und den beteiligten Behörden gem. § 4 (2) BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben werden.

Bei der Offenlegungsbekanntmachung ist darauf hinzuweisen, dass die Möglichkeit zur Stellungnahme innerhalb der Auslegungsfrist besteht und eine Nichtberücksichtigung nicht fristgerecht abgegebener Stellungnahmen möglich ist.

Auf eine Umweltverträglichkeitsprüfung wird gem. § 13 (2) 3 verzichtet. FFH-Gebiete sind nicht betroffen.

mehrheitlich beschlossen
Ja 5 Enthaltung 1

**TOP 3 Sachbericht Baugebiet Wattenbach Poststraße
Vorlage: 0029/2016**

zur Kenntnis genommen

**TOP 4 Sachbericht Dorferneuerung Öffnung Fahrenbach
Vorlage: 0030/2016**

zur Kenntnis genommen

**TOP 5 Mitteilungen und Anfragen
Vorlage: 0031/2016**

zur Kenntnis genommen

Bürgermeister Steisel

Neugründung einer Gesellschaft / Beteiligung am Windpark Rohrberg (Helsa)

Bürgermeister Steisel informiert, dass im Bereich der Erzeugung von erneuerbaren Energien die Möglichkeit besteht, Anteile an dem Windpark Rohrberg /Helsa zu erwerben. Dazu muss, da eine eigene Aktivität der Energie Region Kassel Beteiligungs-GmbH & Co. KG im Bereich des Energievertriebs zurzeit nicht wirtschaftlich darstellbar ist, eine neue Gesellschaft gegründet werden.

Aufgrund des vorliegenden Beteiligungsangebotes wird nicht nur eine sehr positive Windprognose, sondern auch eine sehr positiv verlaufende Wirtschaftlichkeitsberechnung ausgewiesen.

Von Seiten der Verwaltung wird daher vorgeschlagen, sich mit anderen Gemeinden über eine neu zu gründende Gesellschaft am Windpark Rohrberg in Helsa zu beteiligen.

Entsprechende Unterlagen werden den einzelnen Ausschussmitgliedern ausgehändigt.

Bürgermeister Steisel bittet um Diskussion in den einzelnen Fraktionen, damit ein entsprechender Beschluss in der Sitzung der Gemeindevertretung am 24.02.2016 herbeigeführt werden kann.

100/200

TOP 6 Beitritt der Gemeinde Söhrewald zum Trägerverbund "Barke"
Vorlage: 0007/2016/1

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt den Beitritt zu dem Trägerverbund „BAR-KE“ zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

einstimmig beschlossen

TOP 7 Beitritt der Gemeinde Söhrewald zum Trägerverbund „Beratungsstelle für Ältere“
Vorlage: 0008/2016/1

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt den Beitritt zu dem Trägerverbund „Beratungsstelle für Ältere“ zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

einstimmig beschlossen

TOP 8 Kooperationsvertrag Dorfservice
Vorlage: 0022/2016

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung Söhrewald dem Abschluss des vorliegenden Kooperationsvertrages zwischen der Gemeinde Söhrewald und dem Betrieb Wagenknecht der Hörspezialist zuzustimmen.

einstimmig beschlossen

gez. Manfred Rewald
Vorsitzender
Söhrewald, den 19.02.2016

gez. Sonja Zufall
Schriftführer
Söhrewald, den 19.02.2016