



Der Vorsitzende
des Haupt- und Finanzausschusses

34320 Söhrewald, 30.11.2017
Schulstraße 8

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses

am 05.12.2017, 19:30 Uhr

im Sitzungszimmer der Gemeindeverwaltung

Tagesordnung:

1. Mitteilungen/Anfragen
2. Auftragsvergabe: Jahresunterhaltungsarbeiten Straßen-, Wasserleitungs- und Kanalbau, Wegebau 0174/2017
3. Auftragsvergabe: Kanal- und Stützwandbau im Bereich des DGH Eiterhagen 0175/2017
4. Auftragsvergabe: Umgestaltung des Bachlaufes des Fahrenbachs, Vergabe der Betonarbeiten, Natursteinarbeiten, Wegebauarbeiten, Bepflanzung 0176/2017

gez.
Manfred Rewald
Vorsitzender

Beschlussvorlage

Vorlagennummer: 0174/2017



Abteilung: Team 4	Datum: 30.11.2017
Bearbeiter: Thomas Siemon	

Beratungsfolge	Termin	Beratung
Haupt- und Finanzausschuss	05.12.2017	Vorberatung
Gemeindevertretung	13.12.2017	Entscheidung

Auftragsvergabe: Jahresunterhaltungsarbeiten Straßen-, Wasserleitungs- und Kanalbau, Wegebau

Sachverhalt:

Das Bauamt hat ein Leistungsverzeichnis (LV) aufgestellt, welches in seinem Umfang die meisten der anfallenden Arbeiten in den Bereichen Straßen-, Wasserleitungs- und Kanalbau abdeckt. Da die zu erwartenden Massenansätze bei solchen Leistungsverzeichnissen nur grob geschätzt werden können, werden diese vom tatsächlich eintretenden Bedarf deutlich abweichen. Als Basis der Angebotsabgabe dient eine Unterhaltungssumme pro Jahr von ca. 125.000,00 €.

Die Unterhaltungsarbeiten wurden in einem zweistufigen Verfahren ausgeschrieben. In der Veröffentlichung des Interessenbekundungsverfahrens wurden die Firmenbewerbungen abgefragt, in der darauffolgenden Beschränkten Ausschreibung die eigentlichen Bauleistungen.

Am Interessenbekundungsverfahren haben sich vier Firmen beteiligt:

- Fa. EUROVIA Reerbau GmbH Hann.Münden
- Fa. Emmeluth Kassel
- Fa. Tibag Kassel
- Fa. Ludwig Pfeiffer Kassel

Alle vier Firmen erfüllten die Bewerbungsbedingungen und wurden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Am 20.11.2017 erfolgte die Submission mit folgendem Ergebnis (nach Prüfung) in der Reihenfolge (Fa. EUROVIA gab kein Angebot ab):

- Fa. Tibag 536.372,00 €
- Fa. Emmeluth 584.169,81 €
- Fa. Pfeiffer 612.594,35 €

Eine Wirtschaftlichkeitsüberprüfung mit Schwerpunktpositionen ergab die folgende Reihenfolge der Bieter:

- Fa. Tibag 316.260,00 €
- Fa. Emmeluth 332.822,79 €
- Fa. Pfeiffer 359.409,05 €

Die Firma Tibag ist nach Auswertung der Angebote der günstigste Bieter und wirtschaftlichste Bieter.

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Auftrag für die Jahresunterhaltungsarbeiten in der Gemeinde Söhrewald für die nächsten 12 Monate, ab dem 01. Januar 2018, optional bis 31.12.2019 an die Firma Tibag aus Kassel zu vergeben.

Beschlussvorlage

Vorlagennummer: 0175/2017



Abteilung: Team 4	Datum: 30.11.2017
Bearbeiter: Thomas Siemon	

Beratungsfolge	Termin	Beratung
Haupt- und Finanzausschuss	05.12.2017	Vorberatung
Gemeindevertretung	13.12.2017	Entscheidung

Auftragsvergabe: Kanal- und Stützwandbau im Bereich des DGH Eiterhagen

Sachverhalt:

Das Bauamt hat für die Neuerstellung der Stützwand am DGH Eiterhagen und der Kanalbauarbeiten im Bereich des DGH Eiterhagen die Bauleistungen ausgeschrieben. Das Verfahren ist soweit fortgeschritten, dass die Submissionsergebnisse nun vorliegen.

An der Öffentlichen Ausschreibung haben sich drei Firmen beteiligt:

- Fa. Fritz Franke Morschen
- Fa. Ludwig Pfeiffer Kassel
- Fa. Tibag Kassel

Am 23.11.2017 erfolgte die Submission mit folgendem Ergebnis (nach Prüfung, netto) in der Reihenfolge:

- Fa. Fritz Franke 98.367,70 €
- Fa. Ludwig Pfeiffer 118.935,59 €
- Fa. Tibag 167.153,00 €

Eine Wirtschaftlichkeitsüberprüfung mit ergab die folgende Reihenfolge der Bieter:

- Fa. Fritz Franke 98.367,70 €
- Fa. Ludwig Pfeiffer 118.935,59 €
- Fa. Tibag 167.153,00 €

Die Firma Fritz Franke ist nach Auswertung der Angebote der günstigste Bieter und wirtschaftlichste Bieter.

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Auftrag für den Kanal- und Stützwandbau im Bereich des DGH Eiterhagen in der Gemeinde Söhrewald an die Firma Fritz Franke GmbH & Co. KG aus Morschen zu vergeben.

Beschlussvorlage

Vorlagennummer: 0176/2017



Abteilung: Team 4	Datum: 30.11.2017
Bearbeiter: Stefan Weise	

Beratungsfolge	Termin	Beratung
Haupt- und Finanzausschuss	05.12.2017	Vorberatung
Gemeindevertretung	13.12.2017	Entscheidung

Auftragsvergabe: Umgestaltung des Bachlaufes des Fahrenbachs, Vergabe der Betonarbeiten, Natursteinarbeiten, Wegebauarbeiten, Bepflanzung

Sachverhalt:

Die Öffentliche Ausschreibung der Bauarbeiten im Bachtrog Anfang dieses Jahres musste, da kein Angebot abgegeben wurde, zurückgezogen werden.

Nach Rücksprache mit der VOB-Stelle, der Revision des Landkreises Kassel und der Förderstelle wurden die Arbeiten im Rahmen einer Beschränkten Ausschreibung mit vorgeschaltetem Interessenbekundungsverfahren neu ausgeschrieben.

10 Firmen haben sich im Interessenbekundungsverfahren für die Arbeiten beworben, 8 Firmen haben die Leistungsverzeichnisse zugesendet bekommen.

Die Submission fand am 16.11.2017 um 10:00 im Verwaltungsgebäude statt. Zur Angebotseröffnung lagen 5 schriftliche Angebote vor.

Bei der Prüfung der Angebotspreise aller Bieter, wurden in verschiedenen untergeordneten Ordnungsziffern auffällig niedrige bzw. hohe Einheitspreise festgestellt. Es wurden Abweichungen in den Einheitspreisen von über 3.000,00 % festgestellt.

Zur Information über die Angemessenheit der auffällig niedrigen bzw. hohen Einheitspreise wurde von der Fa. Klei schriftlich eine Aufklärung hinsichtlich der Auskömmlichkeit dieser jeweiligen Positionen angefordert. Die Auskömmlichkeit der Preise wurde in dem Schreiben der Firma Klei vom 29.11.2017 bestätigt.

Am 01.12.2017 wird noch ein Bietergespräch mit der Fa. Klei geführt, die Ergebnisse werden in der Sitzung vorgetragen. Vorbehaltlich der Ergebnisse des Bietergespräches ist das Angebot der Fa. Klei das wirtschaftlichste und damit annehmbarste Angebot. Die geprüfte Angebotssumme ergibt:

Umgestaltung des Fahrenbachs (netto):	361.221,04 €
zzgl. 19 % MwSt.:	68.632,00 €
Gesamtsumme (brutto)	429.853,04 €

Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Brutto- Angebotssumme	Rang
1	ZEHE GmbH	476.816,13	2
2	SBI Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG	697.305,48	5
3	RÖHR & KRIEG Bauunternehmen GmbH & Co. KG	602.153,01	4
4	Konrad Emmeluth GmbH	485.286,46	3
5	Friedrich Klei GmbH	429.853,04	1

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung den Auftrag für die Bauarbeiten im Fahrenbach an die Firma Klei aus Baunatal mit einer Auftragssumme von 429.853,04 € zu vergeben.