

# Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 12.03.2024



Beginn: 19:30 Uhr                      Unterbrechungen      20:15 Uhr bis 20:18 Uhr

Ende: 20:25 Uhr                      Gesetzliche Mitgliederzahl: 11  
Anwesend: 10

## **Anwesend:**

### UNS-Fraktion

Herr Jörg Braunsch  
Herr Jason Jakobshagen

### SPD-Fraktion

Frau Simone Mader  
Herr Manfred Rewald  
Herr Heinrich Spindeler  
Herr Hans Staudte

### CDU-Fraktion

Herr Bernd Eberwein  
Herr Thomas Wenkel

### Gemeindevorstand

Herr Bürgermeister Ralf Eberwein

### Schriftführung

Frau Sonja Zufall

### von der Verwaltung

Frau Wibke Kappel

### Vertreter/in

Herr Volker Sinning  
Frau Meta Zinke

### Gäste:

Ing.-Büro Stadt + Natur  
Herr Volz

## **Abwesend:**

### UNS-Fraktion

Frau Anja Deubach-Sienel

### SPD-Fraktion

Frau Angelika Horstkotte-Pausch  
Herr Jörn Werner

- 1      Bebauungsplan Nr. 11 "Wohnen am Schwarzebach", Beschluss gemäß § 4a BauGB, erneute (zweite) Offenlegung  
Vorlage: 0028/2024

- 2 Bauleitplanung der Gemeinde Söhrewald, OT Wellerode, 1. Änderung des Teilbereichs A des FNP "Wohnen am Schwarzebach", Einleitung des Verfahrens gemäß § 2(1) BauGB  
Vorlage: 0035/2024
- 3 Vergabe der Garten- und Landschaftsbauarbeiten für die Freiflächengestaltung der Kinderkrippe Kleine Waldwichte  
Vorlage: 0050/2024
- 4 Mitteilungen / Anfragen  
Vorlage: 0064/2024
- 5 Beratung des Entwurfs des Haushaltsplanes und der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024  
Vorlage: 0046/2024
- 6 Beratung des Entwurfs des Investitionsprogrammes für den Planungszeitraum 2023 - 2027  
Vorlage: 0047/2024

#### **Bemerkungen:**

Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses wurden durch Einladung vom 07.03.2024 für den 12.03.2024, 19:30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung und die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben. Die Beratungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Das vorsitzende Mitglied eröffnete die Sitzung und stellte die frist- und formgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 1    Bebauungsplan Nr. 11 "Wohnen am Schwarzebach", Beschluss gemäß § 4a BauGB, erneute (zweite) Offenlegung  
Vorlage: 0028/2024**

#### **Beschlussvorschlag:**

**Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgende Beschlussfassung:**

**Die Gemeindevertretung der Gemeinde Söhrewald beschließt gemäß § 4a BauGB die erneute (zweite) Offenlegung des Bebauungsplanes Nr. 11 „Wohnen am Schwarzebach“**

**Die Verwaltung wird beauftragt, den Planentwurf mit der Begründung und dem Umweltbericht gem. § 4a (3) BauGB erneut gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen sowie betroffene Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB zur Stellungnahme aufzufordern.**

**Es wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den ergänzten oder geänderten Teilen abgegeben werden können.**

einstimmig beschlossen

**TOP 2 Bauleitplanung der Gemeinde Söhrewald, OT Wellerode, 1. Änderung des Teilbereichs A des FNP "Wohnen am Schwarzebach", Einleitung des Verfahrens gemäß § 2(1) BauGB  
Vorlage: 0035/2024**

**Beschlussvorschlag:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgende Beschlussfassung:

**Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung des Verfahrens gemäß § 2(1) BauGB zur 1. Änderung des Teilbereiches A des Flächennutzungsplanes „Wohnen am Schwarzebach“**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Söhrewald beschließt die Einleitung des Verfahrens zur 1. Änderung des Teilbereichs A des Flächennutzungsplanes „Wohnen am Schwarzebach“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB. Der anliegende Plan mit gekennzeichnetem räumlichen Geltungsbereich wird Bestandteil des Beschlusses.

**Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der Verfahren nach Baugesetzbuch**

Die Verwaltung wird beauftragt die Allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu erstellen und die nach dem Baugesetzbuch erforderlichen Verfahrensschritte durchzuführen.

einstimmig beschlossen

**TOP 3 Vergabe der Garten- und Landschaftsbauarbeiten für die Freiflächengestaltung der Kinderkrippe Kleine Waldwichte  
Vorlage: 0050/2024**

**Beschlussvorschlag:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgende Beschlussfassung:

Die Gemeindevertretung vergibt den Auftrag für die Garten- und Landschaftsbauarbeiten für die Freiflächen der Kinderkrippe *Kleine Waldwichte* mit einer Auftragssumme von 123.014,68 € an die Firma Wolfram Forst- und Grundstücksservice.

einstimmig beschlossen

**TOP 4 Mitteilungen / Anfragen  
Vorlage: 0064/2024**

zur Kenntnis genommen

<b>Bürgermeister Eberwein</b>	
<b>Personalangelegenheiten</b>	
Bürgermeister Eberwein teilt mit, dass für die Kita Sonnenflieger und Kita Kleine Waldwichte pädagogische Fachkräfte gesucht werden. Eine entsprechende Stellenausschreibung ist im Söhrewaldboten und auf der Homepage veröffentlicht.	
<b>Infoveranstaltung zwecks Seniorenvertretung</b>	
Die am 12.03.2024 stattgefunden Infoveranstaltung zur Bildung einer Seniorenvertretung für Söhrewald hat guten Anklang gefunden. Insgesamt waren 19 Personen anwesend, von denen 17 Personen sich nun bereit erklärt haben in der Seniorenvertretung mitzumachen.	
<b>Herr Jörg Braunisch</b>	
<b>Blühflächen</b>	
Der Frühling steht vor der Tür und Herr Braunisch wünscht sich die Vorstellung eines Blühflächenkonzeptes durch den Bauhofleiter Herrn Chilla. Laut Bürgermeister Eberwein ist das Blühflächenkonzept erstellt und wird demnächst vorgestellt.	

**TOP 5 Beratung des Entwurfs des Haushaltsplanes und der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024  
Vorlage: 0046/2024**

**Beschlussvorschlag:**

**Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan mit Anlagen für das Haushaltsjahr 2024 in der vorliegenden Form zu beschließen.**

einstimmig beschlossen

**TOP 6 Beratung des Entwurfs des Investitionsprogrammes für den Planungszeitraum 2023 - 2027  
Vorlage: 0047/2024**

**Beschlussvorschlag:**

**Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung das Investitionsprogramm für den Planungszeitraum 2023 – 2027 in der vorliegenden Form zu beschließen.**

einstimmig beschlossen

gez. Manfred Rewald  
Vorsitzender  
Söhrewald, den 25.03.2024

gez. Sonja Zufall  
Schriftführer  
Söhrewald, den 25.03.2024